

PHỤ LỤC 04: PHÂN CHIA QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT GẮN LIỀN VỚI TÀI SẢN TRÊN ĐẤT

TT	Tên công ty	Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất được phân chia
1	Công ty cổ phần Sông Đà 25	Quyền sử dụng đất số: AD 790719 tại thửa đất số 182, tờ bản đồ số 03. Địa chỉ: Phường Phú Sơn, Thành phố Thanh Hóa. Diện tích: 2.050 m ²
2	Công ty cổ phần GPF Việt Nam	Quyền sử dụng đất số: AD 790707 tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 08. Địa chỉ: Phường Trường Thi, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích: 2.930 m ² . Quyền sở hữu công trình xây dựng là trụ sở làm việc với diện tích xây dựng là 365,7 m ² ; diện tích sàn xây dựng là 1.428 m ² ; cấp công trình: 3 Quyền sở hữu công trình xây dựng là Trụ sở làm việc diện tích xây dựng 722,7m ² ; diện tích sàn 1445,4 m ² ; cấp công trình: 4
3	Công ty cổ phần MTS Quảng Yên	Quyền sử dụng đất số: BU 696450 tại thửa đất số 28, 58, tờ bản đồ số 11, đo vẽ năm 2013. Địa chỉ: Xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích đất: 45.227,4 m ² và các công trình xây dựng tại Nhà máy gạch Tuynen Quảng Yên
		Quyền sử dụng đất số: CH 326817 tại thửa đất số 1023, tờ bản đồ địa chính số 21, đo vẽ năm 2012. Địa chỉ: Xã Đông Nam, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích đất: 41.097,5 m ²
		Quyền sử dụng đất số: CH 326818 tại thửa đất số 156, tờ bản đồ địa chính số 01, đo vẽ năm 2000. Địa chỉ: Xã Hoàng Giang, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích: 39.853,2 m ²

Sau khi phân chia các công ty có quyền và nghĩa vụ đối với các quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất mà mình sở hữu bao gồm: Làm thủ tục chuyển đổi quyền sở hữu đất và tài sản gắn liền với đất, thực hiện các nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước về tiền thuê đất, tiền thuế đất phi nông nghiệp,.....